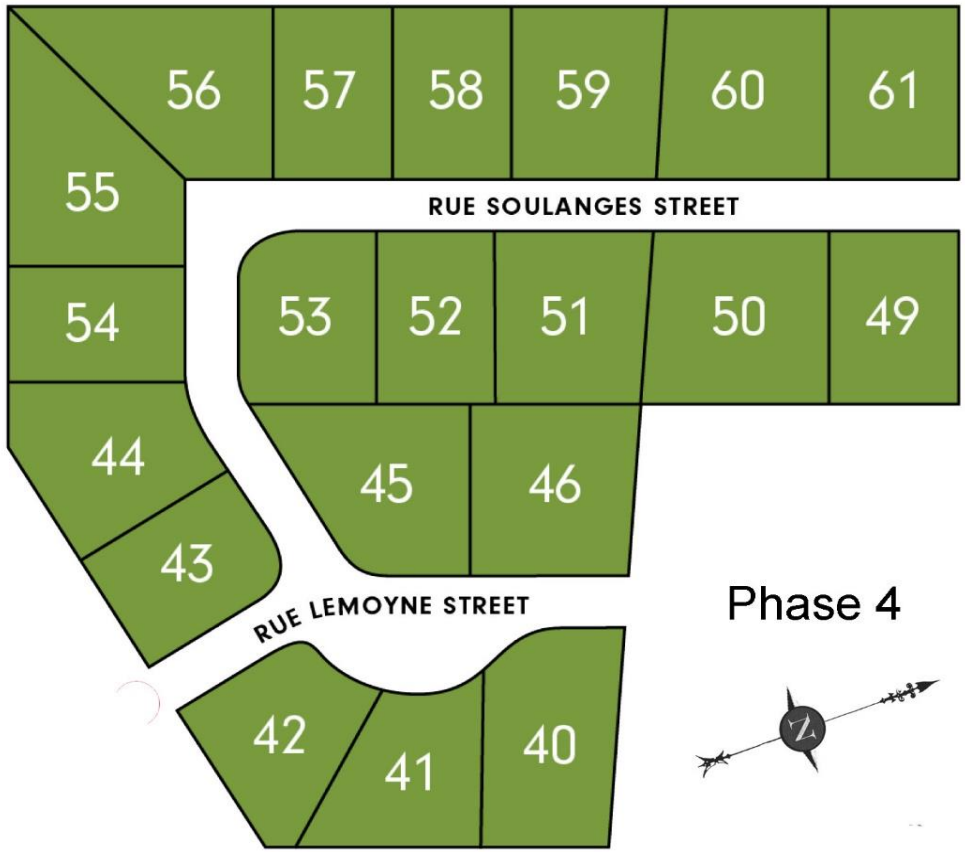
place
LA SEIGNEURIE

Liste de prix / Price List
PHASE 4

Lot #	Pieds carrés Sq. feet	Mètres carrés Sq. Meters	Prix Price
40	**44810**	**4163**	**Réservé/reserved**
41	**35434**	**3292**	**Réservé/reserved**
42	**37307**	**3466**	**Réservé/reserved**
43	**33938**	**3153**	**Réservé/reserved**
44	**41430**	**3849**	**Réservé/reserved**
45	**45463**	**4233**	**Réservé/reserved**
46	**44950**	**4176**	**Réservé/reserved**
49	**36037**	**3348**	**Réservé/reserved**
50	**49923**	**4638**	**Réservé/reserved**
51	**41559**	**3861**	**Réservé/reserved**
52	**32463**	**3016**	**Réservé/reserved**
53	**36500**	**3391**	**Réservé/reserved**
54	**30464**	**3016**	**Réservé/reserved**
55	**48039**	**4463**	**Réservé/reserved**
56	**48416**	**4498**	**Réservé/reserved**
57	**32377**	**3008**	**Réservé/reserved**
58	**32528**	**3022**	**Réservé/reserved**
59	**41354**	**3842**	**Réservé/reserved**
60	**46381**	**4309**	**Réservé/reserved**
61	**36489**	**3390**	**Réservé/reserved**

Note: Les prix ci-dessus peuvent changer à tout moment sans pré-avis
Prices are subject to change without prior notice

Plus HST / TVH



PLACE à un mode de vie

Place La Seigneurie est un développement résidentiel exclusif et enchanteur, situé à L'Orignal en Ontario, charmante communauté bilingue en bordure de la rivière des Outaouais. Ce nouveau projet vous offre une phase initiale de 17 terrains boisés d'une superficie variant de 32,000 à 58,000 pi. ca., et est adjacent aux populaires *Domaine Héritage* et *Héritage Court*.

Située à quelques pas de la rive, Place La Seigneurie offre à ses résidents une vie à la campagne avec les bénéfices de l'aqueduc municipal, le gaz naturel et les services souterrains. Les terrains, tous boisés, procurent intimité, dans un environnement naturel où la flore et la faune sauvage sont à votre porte.

PLACE à un héritage

Choisi pour son site stratégique et bucolique, le village de L'Orignal a une histoire unique. Comme le nom du développement le suggère, le système seigneurial est à l'origine de celui-ci. Accordée en 1674, la Seigneurie de L'Orignal fût la première dans ce qui est aujourd'hui l'Ontario. L'histoire de la région nous révèle que les premiers pionniers à la découvrir, seraient arrivés par voie navigable, la même qui est utilisée par plusieurs aujourd'hui à des fins récréatives.

PLACE aux loisirs

Place la Seigneurie est située à une heure de Montréal et d'Ottawa, vous permettant ainsi de profiter de la proximité des centres urbains tout en étant à la campagne. De plus, les autoroutes 30 et 50 nouvellement terminées vous offrent un accès rapide et direct vers les Laurentides et les États-Unis.

Activités récréatives :

- Six parcours de golf
- Sentiers récréatifs (4 saisons)
- Sports et activités nautiques
- Ski alpin et vélo de montagne au Mont Rigaud
- Marina de L'Orignal
- Aires de pique-nique, de camping et plages

Activités familiales et sites touristiques :

- Parc aquatique Calypso
- Château Montebello
- Parc Oméga et Parc provincial Voyageur
- Cinéma bilingue
- Village artistique et historique de Vankleek Hill
- Festivals et évènements

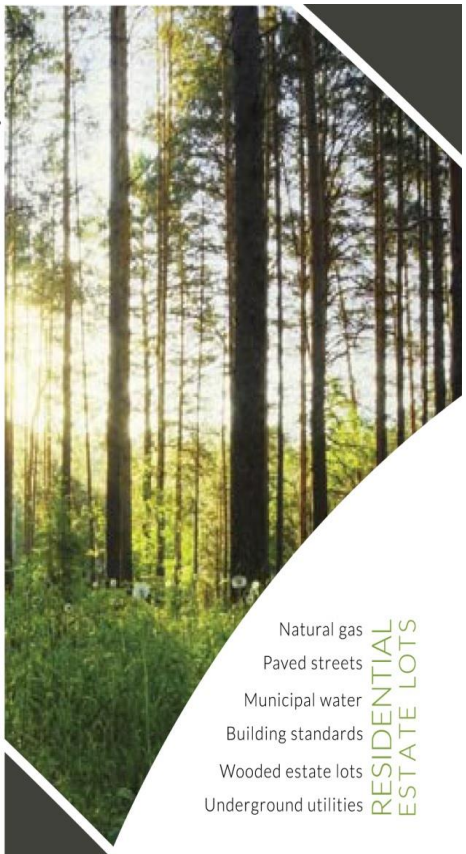
Hôpital local reconnu
Écoles primaires et secondaires
Plusieurs épiceries et magasins locaux

CONTACT

Pour information additionnelle, visitez notre site :
placelaseigneurie.com
Pour nous joindre :
info@placelaseigneurie.com

Neil Levac
613•675•1610

Luc Bertrand
613•677•6579



RESIDENTIAL ESTATE LOTS

Natural gas
Paved streets
Municipal water
Building standards
Wooded estate lots
Underground utilities

place LA SEIGNEURIE

LIFESTYLE • HERITAGE • LEISURE
placelaseigneurie.com

a place for LIFESTYLE

Place La Seigneurie is a unique and enchanting estate residential development located in L'Orignal, Ontario, an affluent bilingual community shouldering the Ottawa River. Comprising of an initial phase of 17 lots ranging in size from 32,000 sq. ft to over 58,000 sq. ft, the project neighbors the popular *Heritage* and *Heritage Court* estates.

Located just a short walk from the water's edge, Place La Seigneurie succeeds in offering country living while providing its residents the benefits of municipal water, natural gas and underground utilities. As all lots are wooded, privacy is guaranteed in peaceful natural surroundings, where wild flora and fauna can be found right on your doorstep.

a place for HERITAGE

Chosen for its idyllic location, L'Orignal has a unique history. As the development's name suggests, its origins date back to the seigniorial system, and is known within the region as the first seigniory to be established in what is now Ontario – the land was originally conceded in 1674. The story goes that the first people to discover L'Orignal's potential for habitation arrived by water, a fitting story, as many still use the river for such recreational purposes today.

a place for LEISURE

Place La Seigneurie is conveniently located just one hour from both Montreal and Ottawa, allowing you to benefit from proximity to urban centres whilst enjoying a country lifestyle. Within easy reach of the newly finished highways 30 and 50, the village also offers easy access to the Laurentians and the US border.

Recreational activities:

- Six golf courses
- Summer/winter recreational trails and pathways
- Water sports and activities
- Skiing and mountain-biking at nearby Mont Rigaud
- L'Orignal marina
- Picnic/camping areas and beaches

Family attractions and touristic sites:

- Calypso Theme Waterpark
- Château Montebello
- Park Omega and Provincial Park Voyageur
- Bilingual local movie theatre
- Historic Artisan village of Vankleek Hill
- Numerous festivals and events

Widely-acclaimed local hospital
Locally-renowned schools - primary and secondary
Local grocery and shopping facilities nearby

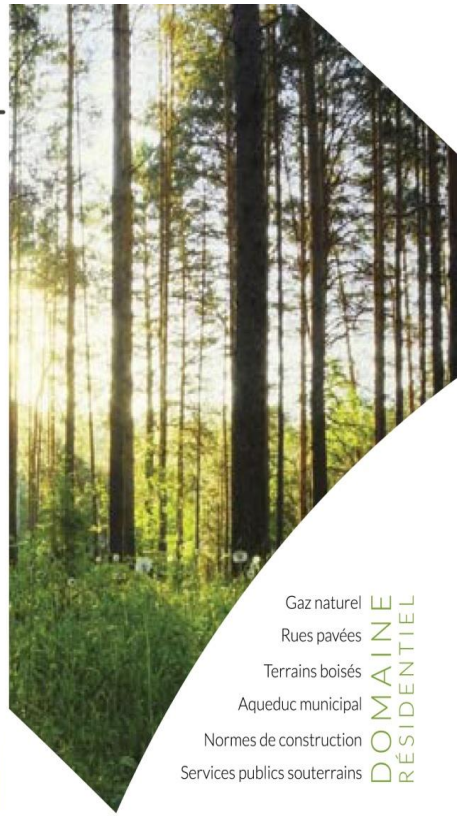
CONTACT

For information on lot specs and prices, please visit us online at:
placelaseigneurie.com

Contact us:
info@placelaseigneurie.com

Neil Levac
613•675•1610

Luc Bertrand
613•677•6579



DOMAINE RÉSIDENTIEL

Gaz naturel
Rues pavées
Terrains boisés
Aqueduc municipal
Normes de construction
Services publics souterrains

place LA SEIGNEURIE

MODE DE VIE • HÉRITAGE • LOISIRS
placelaseigneurie.com